

800 € /mois

 85 m²

 3 pièces

 VANDOEUVRE LES
NANCY



Type de bien	Local commercial
Surface	85 m ²
État général	En bon état
Pièces	3
Étage	RDC
Parking	Parking commun
Loyer	800 € /mois
Charges	50 € /mois

Référence LP118 A LOUER

proche mairie, beau local pour activité commerciale ou de bureaux, profession libérale, etc...

Superficie d'environ 85 m² avec une belle cave pouvant servir de réserve.

Proche école et mairie de Vandoeuvre.

Plusieurs activités sont possibles, sauf restauration.

Provision sur charges 50 €/mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie 1 600 €. Honoraires de 1 600 € à la charge du locataire. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/novadimm/honoraires>



NOVADIMM
48 Avenue Foch
54000 Nancy
03 83 40 86 30



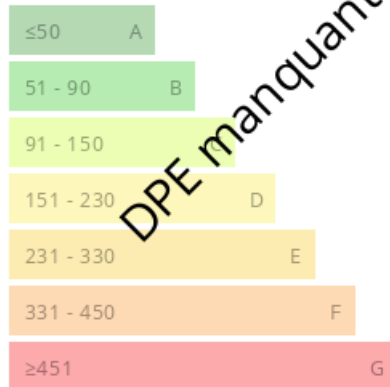
Camille Colin
camille.colin@novadimm.com

03 83 40 86 30



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)