

63 m²

4 pièces

Nancy, Nancy



Coup de cœur

Surface	63.00 m ²	
Pièces	4	
Chambres	2	
Salle de bains	1	
WC	1	
État général	En bon état	
Chauffage	Electrique Individuel	
Ouvertures	PVC, Double vitrage	
Assainissement	Tout à l'égout	
Cuisine	Partiellement Indépendante	équipée,
Ameublement	Non meublé	

Référence LM653, Mandat N°3682 Coup de cœur pour cette coquette maison situé à l'entrée du quartier du Grand Verger à Nancy

La maison se compose d'une cuisine indépendante, d'un salon, d'une salle à manger, de deux chambres, d'une salle de bains avec WC et d'un grenier offrant de l'espace de stockage.

Idéalement située en deuxième corps de bâtiment, vous serez séduits d'entrée de jeu par son calme, par sa grande terrasse et par sa proximité avec le centre ville (5 minutes à pieds de la gare)

Une cave est également louée avec la maison.

Libre de suite, à visiter sans tarder !

Les points forts :

- Calme



NOVADIMM
48 Avenue Foch
54000 Nancy
03 83 40 86 30



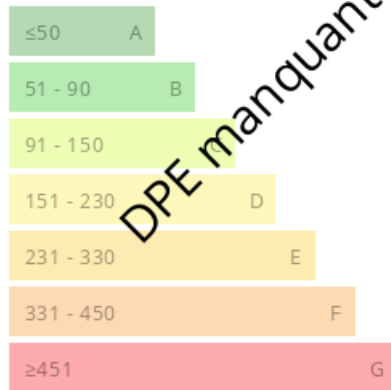
Clément MAGOTT
clement.magott@novadimm.com

06 25 03 93 40



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant